

# MARKEDSLEDENDE SaaS INDENDØRS KORT- OG NAVIGATIONSPLATFORM



**mapspeople**   
guiding you anywhere, anytime

 **Grant Thornton**  
Financial and Certified Adviser

## Problem

**Google Maps** benyttes til navigation **udendørs** – men ofte er behovet for indendørs navigation det største

Som gæst på store **stadions** eller **arenaer** er det ofte svært at finde sit sæde, i **byggemarkedet** er det frustrerende ikke at kunne finde det rigtige værktøj, når man er på **hospitalet** er det enormt stressende at finde det rigtige venteværelse eller på **kontorer** uden faste pladser kan det være svært at finde sine kollegaer.

## Løsning

**MapsIndoors** er det indendørs svar på Google Maps

Med MapsIndoors kan slutbrugere **navigere** rundt i f.eks. hospitaler, stadions og store kontorer. Samtidig kan MapsIndoors **integreres med Google Maps** eller andre kortudbydere, så slutbrugere sømløst kan navigere direkte fra deres hjemmeadresse til gaten i lufthavnen. Med **MapsIndoors** kan virksomheder øge deres omsætning og produktivitet, reducere omkostninger samt hjælpe slutbrugere med at finde, hvad de leder efter og dermed spare tid og afhjælpe irritation.



## Highlights

# Verdensledende SaaS-virksomhed inden for indendørs kort med høj vækst og stor kundefastholdelse

# 1

**Markedsledende** indendørs kort- og navigationsplatform og **Google Premier Partner**

Fire af verdens største virksomheder inden for **bank, tele, medicinalindustri** og **sociale netværk** benytter MapsIndoors

**Minnesota Vikings**

**Wolt**

**Golden State Warriors**

**Pandora**

**SOS International**

**Google**

Udvalgte kunder blandt mere end +370 samlede kunder

# 2

**Googles** foretrukne indendørs kort- og navigationspartner

**MapsPeople** har udviklet sin egen **indendørs kort- og navigationsplatform MapsIndoors**. Udendørs benyttes **Google Maps** som muliggør sømløs udendørs til indendørs navigation. MapsPeople og Google har et tæt partnerskab, og **Google promoverer MapsIndoors-platformen** over for nogle af **verdens største brands**, når de efterspørger indendørs navigation. Referencer fra Google inkluderer f.eks. det amerikanske basketballhold Golden State Warriors

# 3

**International organisation** med kontorer i Aalborg (DK), København (DK), Austin (Texas) og asiatisk kontor i 2022

I spidsen for MapsPeople står et **professionelt og erfarent ledelsesteam** supporteret af mere end **65 fuldtidsansatte** heriblandt 40 udviklere/medarbejdere med tekniske kompetencer og et salgsteam på 20 ansatte. MapsPeople blev grundlagt i 1997 med hovedsæde i Aalborg, og åbnede kontor i København i 2017. I 2018 åbnede MapsPeople kontor i Austin, Texas, for at servicere det amerikanske marked. Inden for de næste 18 måneder forventer man at åbne kontor i Asien for at vokse forretningen yderligere.

SaaS Metrics

**Flotte SaaS metrics** og forventet årlig ARR-vækst på ~101% med **DKK 174m ARR** ved udgangen af 2023

**30m**

ARR<sup>1</sup> Maj '21 (DKK)

**120%**

Årlig ARR-vækst for MapsIndoors<sup>2</sup>

**~6%**

Årlig kundeafgang MapsIndoors

**+370**

Kunder i alt

## Udbud

# Information om udbuddet

## Baggrund og allokering af provenu

MapsPeople A/S ønsker at introduceres på Nasdaq First North Premier Growth Market for at rejse kapital til at accelerere virksomhedens ambitiøse vækstplan. Med provenuet fra udbuddet vil MapsPeople cementere sin position som markedsledende indendørs kort- og navigationsplatform. Provenuet fra børsintroduktionen vil blive investeret i øget markedseksponering, produktudvikling samt marketing.

## Tidsplan for udbuddet

<b>Tegningsperiode begynder</b>	7. maj 2021 9:00 (CET)
<b>Tegningsperiode slutter</b>	25. maj 2021 23:59 (CET)
<b>Offentliggørelse af udbudsresultat</b>	27. maj 2021 12:00 (CET)
<b>Afvikling af aktier</b>	31. maj 2021
<b>Forventet første handelsdag</b>	2. juni 2021

## Detaljer om udbuddet

<b>Børs</b>	Nasdaq First North Premier Growth Market
<b>Udbudspris</b>	DKK 6.80 per aktie
<b>Minimumstegning</b>	DKK 3.774 (555 aktier)
<b>Udbudsstørrelse</b>	DKK 85 millioner
<b>Eksisterende aktier</b>	41.975.800
<b>Udbudte aktier</b>	12.500.000
<b>Samlet antal aktier efter udbuddet</b>	54.475.800
<b>Fortegningsbeløb</b>	DKK 50 millioner
<b>Midlertidigt ISIN</b>	DK0061549136
<b>Permanent ISIN</b>	DK0061549052

## Tegning af aktier

Investorer skal tegne for minimum 3.774.00 DKK, svarende til 555 aktier. Tegningsblanketter til at tegne aktier i udbuddet gøres ved at indsende tegningsblanketten til investorens egen kontoførende bank i udbudsperioden eller gennem investorens egen online bank i udbudsperioden. Tegningsblanketten er vedlagt på virksomhedens hjemmeside <https://investors.mapspeople.com/> og tilgængelig i prospektet, som også er tilgængelig på virksomhedens hjemmeside. Tegningsblanketter er bindende og kan ikke blive ændret eller annulleret. For at tegninger bliver accepteret, skal fortegningsblanketten indsendes til investorens kontoførende bank i fuldendt og udført tilstand tids nok til at tillade investorens egen kontoførende bank at behandle og fremsende tegningsblanketten for at sikre, at den er i beholdning hos Danske Bank senest kl. 23:59 Central European Time d. 25. maj 2021. Personer som er kontokunde hos Nordnet AB kan ansøge for køb af aktier gennem Nordnets Online Service.

Tegn aktier gennem Nordnet:  
<https://www.nordnet.dk/dk/kampagner/mapspeople/disclaimer>

## Fortegnere

<b>Investor</b>	<b># nye aktier</b>	<b>Tegningsbeløb (DKK)</b>
BankInvest	3.926.469	26.699.989,20
Vækstfonden	1.470.588	9.999.998,40
MapsPeople DK Holding ApS <i>Lars Brammer - Bestyrelsesformand</i> <i>Michael Gram - CEO</i> <i>Christian Samsø - Bestyrelsesmedlem</i>	294.117	1.999.995,60
Nuværende minoritetsaktionærer	1.470.590	10.000.012,00
Ledelse og bestyrelse	191.177	1.300.003,60
<b>Total</b>	<b>7.352.941</b>	<b>49.999.998,80</b>

## Certified Adviser



Jesper Skaarup Vestergaard  
Partner  
Grant Thornton  
+45 31 79 90 00  
jesper.vestergaard@dk.gt.com



Mads Højbo Møller  
Manager  
Grant Thornton  
+45 22 83 82 34  
mads.moeller@dk.gt.com

This document has been compiled by MapsPeople A/S (the “Company”) solely for information purposes and has not been independently verified and no representation or warranty, express or implied, is made or given by or on behalf of the Company. The information contained in this document does not purport to be comprehensive nor does it constitute a prospectus, Company Description or other offering document. Any decision to acquire or subscribe for shares in the Company shall only be made on the basis of the Company Description published on May 7, 2021 in connection with the offering and application for admittance to trading on Nasdaq First North Growth Market incl. any changes and related supplementary information. This document and the contents of it do not, and are not intended to, constitute an offer for sale or an invitation to treat offers to purchase shares or other financial instruments of the Company. Certain statements in this document constitute forward-looking statements. Forward-looking statements are statements (other than statements of historical fact) relating to future events and the Company's anticipated or planned financial and operational performance. The words "targets", "believes", "expects", "aims", "intends", "plans", "seeks", "will", "may", "might", "anticipates", "would", "could", "should", "continues", "estimates" or similar expressions or the negative forms thereof, identify certain of these forward-looking statements. Other forward-looking statements can be identified in the context in which the statements are made. The Company has based these forward-looking statements on its current views with respect to future events and financial performance. By their nature, forward-looking statements are based on certain assumptions and projections on future events and financial performance which involve a number of risks and uncertainties that could cause actual results or events to differ materially from those expressed or implied by the forward-looking statements. These risks, uncertainties and assumptions could adversely affect the outcome and financial consequences of the plans and events described herein. Actual results are likely to differ from those set forth in the forward-looking statements. Any forward-looking statements speak only as at the date of this document and neither the Company nor any of its respective affiliates, directors, officers, employees, advisors, or any other person is under any obligation to update or revise any forward-looking statements, whether as a result of new information, future events or otherwise. You should not and may not rely on these forward-looking statements.